

कार्यालय

मुख्य

अधिकारी,

लखनऊ।

संख्या-ए-1810/एफओएसओ-12

दिनांक: जून 12, 2014

सेवा में,

डायरक्टर,  
लखनऊ पब्लिक स्कूल,  
ई-4/एचएस/1 आसपासी योजना,  
हरदोई रोड, लखनऊ।

विषय:-

लखनऊ पब्लिक स्कूल गृहण्ड संख्या-ई-4/एच.एस.1 आसपासी योजना हरदोई रोड लखनऊ में निर्मित  
बी ब्लॉक की अग्निशमन सुरक्षा व्यवस्था के अनापत्ति प्रमाण-पत्र के सम्बन्ध में।

कृपया अपने पत्र संख्या-एचओपीओएसओ/एओआईओ/07/2014-15 दिनांक: 27.05.2014 का सन्तर्भ प्रेषण करने का कष्ट करें, जो उपरोक्त विषयक है।

उपरोक्त विषयक इस कार्यालय के समसंख्यक पत्र दिनांक 23.10.2012 के द्वारा निर्मित प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र के तापेक्ष प्रस्तुत मानचित्र एवं भवन का एनओसीओ-2005 एवं भवन निर्माण एवं विकास उपविधि-2008 के अनुसार अग्नि सुरक्षा व्यवस्था की दृष्टिकोण से अग्निशमन अधिकारी, चौक, लखनऊ द्वारा निरीक्षण/परीक्षण कराया गया तिनकी आख्या का परीशीलन किया गया, आख्या निम्नवत है।

भवन की संरचना :-

- 1- कुल गृहण्ड एरिया- 8480.75 वर्ग मीटर
- 2- निर्मित भूतल कवर्ड एरिया 616.97 वर्ग मीटर है।
- 3- प्रथम तल का कवर्ड एरिया-616.97 वर्ग मीटर
- 4- द्वितीय तल का कवर्ड एरिया-616.97 वर्ग मीटर
- 3- भवन की अधिकतम ऊँचाई 12.06 मीटर है।

भवन का अधिभोग एवं हेजार्ड श्रेणी:- प्रश्नगत भवन का अधिभोग एनओसीओ की शैक्षणिक भवन श्रेणी के अन्तर्गत वर्गीकृत किया गया है।

डॉक्यूमेंट व्यवस्था:-

- 1- पहुँच मार्ग :- भवन के सामने 15.00 मीटर रोड की चौड़ाई एनओसीओ मानकों के अनुसार उपलब्ध है।
- 2- प्रवेश द्वार की चौड़ाई- प्रवेश द्वार की चौड़ाई 3.75 मीटर है, जो मानक के अनुसार है।
- 3- सेटबैक:- भवन का सेटबैक निम्नवत है:-

- अग्रभाग- 08.90 मीटर
- पृष्ठभाग- 06.00 मीटर
- पार्श्व भाग- 06.00 मीटर
- पार्श्व भाग द्वितीय 06.00 मीटर

उपरोक्तानुसार भवन के सेटबैक भवन दिनिबमावली के अनुसार मानचित्र में प्रदर्शित है। सेटबैक सदैव अवरोध मुक्त रखे जायेंगे। सेटबैक में किसी प्रकार का स्थायी/अस्थायी निर्माण कार्य मान्य नहीं होगा।

4- विकास मार्ग:- भवन में दो स्टेयर केस तिनकी चौड़ाई स्वीकृत मानचित्र के अनुसार 1.5 मीटर है समस्त स्थानों से ट्रेपलिंग डिस्टेंस अधिकतम अनुमन्य सीमा के अन्तर्गत है।

5- रिस्क्रूज एरिया:- आवश्यक नहीं।

अग्नि सुरक्षा व्यवस्था:-निर्मित भवन में एनओसीओ-2005 के सुसंगत प्रविधानों के अनुसार रथापत्ति कयी गयी।

1- होजरील/डाउनकमर : प्रश्नगत भवन में प्रत्येक तल पर होजरील एवं डाउनकमर की व्यवस्था एनओसीओ मानक के अनुसार स्थापित एवं कार्यशील दशा में पायी गयी। प्रत्येक तल पर होजरील तथा रेगिडिंग वाल्व लगा है।

2- टेरिस टैक एवं टेरिस पम्प- प्रश्नगत भवन की टेरिस पर टेरिस टैक 15000 लीटर क्षमता का गलमर्ब के अनुसार स्थापित एवं कार्यशील दशा में है तथा 450 एलओपीओएच क्षमता का टेरिस पम्प लगा है।

3- भूमिगत टैक:- आवश्यक नहीं।

4- पम्प- आवश्यक नहीं।

5- प्राथमिक अग्निशमन उपकरण- भारतीय मानक स्पूरो आईओएसओ-2190 के अनुसार कार्यशील दशा में स्थापित पाये गये जो

ANCI PAL  
English School  
Bagwanpur, Varanasi

Shak

Dr

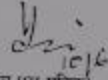
अधिकारी  
लखनऊ

- 6- स्थापित सिस्टर सिस्टम- आवश्यक नहीं।
- 7- हस्तचालित इलेक्ट्रिक फायर एलार्म सिस्टम :- आवश्यक नहीं।
- 8- स्वचालित डिटेक्शन एवं एलार्म सिस्टम :- आवश्यक नहीं।
- 9- स्मोक एक्सट्रैक्शन सिस्टम-आवश्यक नहीं।
- 10- प्रेशराइजेशन प्रणाली- आवश्यक नहीं।
- 11- एंजिट साइनेज- सम्पूर्ण भवन में एंजिट साइनेट स्थापित किये गये हैं।
- 12- पीएसो सिस्टम- सम्पूर्ण भवन में पीएसो सिस्टम की व्यवस्था स्थापित है।

अतः उपरोक्तानुसार अग्निशमन अधिकारी, चौक, लखनऊ की संस्तुति के आधार लखनऊ पब्लिक स्कूल भूखण्ड संख्या-ई-4/एच.एस.1 आगप्रणाली योजना हरदोई रोड लखनऊ में निर्मित वा ब्लाक की अग्निशमन सुरक्षा व्यवस्था का अनापत्ति प्रमाण पत्र निम्न शर्तों के अनुसार निर्गत किया जाता है।

- 1- भवन स्वामी/ प्रबन्धक को निर्देशित किया जाता है कि भवन में अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं को सदैव कार्यशील दशा में बनाये रखने हेतु मेन्टीनेन्स श्रेडयूल बनाया जाये तथा उसी के अनुसार कार्यशील दशा में रखा जाये।
- 2- भवन में स्थापित अग्निशमन प्रणाली के संचालन हेतु नियमित प्रशिक्षित स्टाफ नियुक्त किया जाये।
- 3- किसी प्रकार का आतिरिक्त निर्माण कार्य कराये जाने से पूर्व अग्निशमन विभाग से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त किया जाना अनिवार्य होगा।
- 4- भवन में स्थापित अग्निशमन व्यवस्थाओं में किसी प्रकार की त्रुटि पाये जाने पर इसकी सूचना अदितिम्ब स्थानीय अग्निशमन केन्द्र को दी जाये तथा अदितिम्ब फाई गई त्रुटि का निवारण किया जाय।
- 5- प्रत्येक छः माह में एक बार भवन में कार्यरत सुरक्षा कर्मियों को प्रशिक्षण प्रदान किया जाये।
- 6- वर्ष में एक बार अग्निशमन विभाग से भवन में जीव रक्षा, फायर निवेन्शन तथा फायर प्रोटेक्शन सिस्टम के कार्यशील होने का प्रमाण पत्र प्राप्त किया जाना अनिवार्य होगा।
- 7- विद्यालय भवन के गिन कमरों में एक ही दरवाजा लगा है। इन कमरों में 45 से अधिक छात्र/छात्राओं को नहीं बैठाया जायेगा।
- 8- विद्यालय में भोजन एवं मिठ डे मील आदि मूलतः पर व निकरस मार्ग से दूर तीन सेड अथवा पक्के निर्माण में ही किया जायेगा।
- 9- विद्यालय भवन में विस्फोटक पदार्थों का भण्डारण नहीं किया जायेगा।
- 10- भवन में स्थापित अग्निशमन व्यवस्थाओं के अनुस्क्षण के अभाव में अथवा लापरवाही के कारण फायर फाइटिंग सिस्टम अकार्यशील दशा में पाये जाने पर पूर्ण उत्तरदायित्व प्रबन्धक का होगा।
- 11- उक्त शर्तों/ निर्देशों का उल्लंघन होने पर निर्गत प्रमाण पत्र स्वतः ही निरस्त समझा जायेगा।

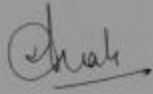
संलग्नक-सत्यापित मानचित्र।


  
(एच.एस.पब्लिक)  
मुख्य अग्निशमन अधिकारी,  
लखनऊ।

प्रतिनिधि-

अग्निशमन अधिकारी, चौक की आवश्यक कार्यवाही हेतु।

  
PRINCIPAL  
Swam English School  
Bhagwanpur, Varanasi



  
मुख्य अग्निशमन अधिकारी,  
लखनऊ।